

UMOWA Nr /2009

Zawarta dnia 2009 r. pomiędzy Gminą Kobylina z siedzibą 63-740 Kobylin Rynek Marszałka Józefa Piłsudskiego 1 reprezentowaną przez:

Burmistrza Kobylina – Bernarda Jasińskiego

a firmą

reprezentowaną przez

§ 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wybór oferty w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2007 nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami).
2. Przedmiot umowy obejmuje wymianę stolarki okiennej w komunalnych lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Kobylin, szczegółowy zakres prac opisany został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przedmiarze robót oraz ofercie wykonawcy będącymi integralną częścią umowy.

§ 2.

Termin realizacji – do 15 lipca 2009 roku.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę umowną w wysokości:

netto zł + VAT %, tj. zł

brutto zł

brutto słownie:

§ 4.

Wynagrodzenie z § 3 przekazane będzie na konto w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.

§ 5.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu:

- 1) rękojmi za wady,
- 2) niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
- 3) niewykonania lub nieprawidłowego wykonania zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich i za szkody wyrządzone osobom trzecim na zdrowiu i mieniu z tego tytułu.

§ 6.

W razie stwierdzenia wad zamawiający złoży stosowną reklamację Wykonawcy, który udzieli na nią odpowiedzi w ciągu 3 dni.

W przypadku niedotrzymania warunków określonych w umowie, może ona zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym.

Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 30 % ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność oraz 1,0% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac.

§ 7.

W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.

§ 8.

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i prawa Budowlanego.

§ 10.

Wszelkie zmiany w umowie mogą nastąpić tylko w formie pisemnej na drodze aneksu do niniejszej umowy.

§ 11.

Niniejsza umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Podpis Zamawiający

Podpis Wykonawcy