

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Inwestorem przedsięwzięcia jest Gmina Kobylin z siedzibą przy ul. Rynek Marszałka J. Piłsudskiego 1, 63-740 Kobylin.

Inwestycja pn. „Budowy Sieci Kanalizacji Sanitarnej w m. Długołęka i Smolice”, zostanie zrealizowana na terenie powiatu krotoszyńskiego, gmina Kobylin.

Zakres inwestycji dot. kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych obejmować będzie działki o numerach ewidencyjnych:

- Obręb Rzemiechów: 999.
- Obręb Stary Kobylin: 73, 107, 250, 253, 306.
- Obręb Długołęka: 117, 161, 171, 172, 195, 196, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 657, 658, 659, 74/2, 78/2, 85/2.
- Obręb Smolice: 859, 862/1, 862/2, 874/10, 862/4, 851, 814/1, 864, 868/2.

Projekt przewiduje wykonanie sieci kanalizacji grawitacyjnej, doprowadzenia do posesji oraz rurociągu tłoczne wraz z 3 przepompowniami ścieków.

Ze względu na ukształtowanie terenu, ścieki z miejscowości Długołęka i Smolice poprzez przepompownię ścieków w Długołęce, odprowadzane będą rurociągiem tłocznym do istniejącej oczyszczalni ścieków w miejscowości Rzemiechów.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje budowę:

Koszty kwalifikowane:

- sieci kanalizacyjnych grawitacyjnych z rur PVC-U SN 8 o średnicy DN 200 mm i długości 2.618,0 m – wykonane tradycyjną technologią wykopu otwartego.
- sieci kanalizacyjnych grawitacyjnych z rur PP o średnicy DN 200 mm i długości 28,0 m - wykonane metodą przewiertu sterowanego
- rurociągów tłocznych z rur PEHD o średnicy DN 160 do 110 mm i długości 4.064,0 m, w tym:
 - z rur PEHD o średnicy DN 160 mm i długości 3.666,0 m,
 - z rur PEHD o średnicy DN 110 mm i długości 398,0 m,
- przykanaliki z rur PVC-U SN 8 o średnicy DN 160 mm w ilości 70 szt. i długości 429,0 m bez studni przyłączeniowych,
- przepompowni sieciowej – 3 szt.

Koszty niekwalifikowane:

- rurociągów tłocznych z rur PEHD o średnicy DN 160 mm i długości 372,0 m,
- studnie przyłączeniowe do przykanalików w ilości 67 szt.,

Trasa projektowanych sieci i rurociągów przebiega w pasach dróg powiatowych i gminnych oraz na terenach prywatnych i gruntach rolnych.

Budowa prowadzona będzie technologią wykopów otwartych, umocnionych typowymi stalowymi szalunkami oraz odwodnieniem za pomocą igłofiltrów. Rurociągi tłoczne w części wykonane będą metodą przewiertów sterowanych. W miejscach gdzie roboty wykonywane będą w pasach drogowych przewiduje się całkowitą wymianę gruntu podczas zasypywania wykopów.

Lokalizacja uzbrojenia podziemnego nie powoduje wydzielenia terenu dla potrzeb eksploatacyjnych, z wyjątkiem przepompowni ścieków, dla których niezbędne jest wydzielenie terenu o powierzchni ok. 16 m².

Po zrealizowaniu inwestycji teren prowadzenia robót zostanie przywrócony do stanu pierwotnego tj. odtworzone zostaną nawierzchnie drogowe oraz naturalne ukształtowania terenów leśnych i gruntów ornych.

Przyjęte rozwiązania technologiczne, gwarantujące szczelność systemów kanalizacyjnych, pozwalają na skuteczną ochronę powierzchni ziemi oraz wód podziemnych.

Wykonana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko, w znaczący sposób poprawi warunki sanitarne mieszkańców, poprzez umożliwienie im podłączenia nieruchomości do wybudowanych urządzeń kanalizacyjnych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- projekt budowlano-wykonawczy Kanalizacja sanitarna w m. Długoleka i Smolice
- przedmiary robót
- Katalogi Nakładów Rzeczowych

Dla opracowanego kosztorysu przyjęto średnie ceny i wskaźniki określone w:

Orgbud-Serwis III kw 2016r. oraz ceny miejscowe i wynoszą one:

- stawka roboczogodziny kosztorysowej -13,50 zł
- ceny materiałów i sprzętu według wydawnictwa oraz danych rynkowych
- koszty pośrednie liczone od wartości R i S - 60%
- zysk liczony od wartości R+Kp; S+Kp - 10%
- ceny materiałów budowlanych - koszty zakupu przyjęto 3%

Opracował: Krzysztof Piasecki