

Działając na podstawie przepisów art. 4 pkt. 9, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami)

B U R M I S T R Z K O B Y L I N A

podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej określonej części udziału jako przedmiotu prawa własności w częściach wspólnych nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym przeznaczonej do sprzedaży:

1. będącego własnością Gminy Kobylin ,
2. zapisanego w księdze wieczystej KZ1R/00032279/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krotoszynie Wydział Ksiąg Wieczystych,
3. położonego w Kobylinie przy ulicy Wolności nr 35,
4. oznaczonego w operacie ewidencyjnym jako działka nr 1468 o powierzchni 0,0328 ha, udział Gminy Kobylin we wszystkich częściach wspólnych wynosi 1187/4944, natomiast sprzedaży podlega część tego udziału tj. 3,36 m² i stanowi to część korytarza
5. wg. ewidencji gruntów i budynków w części dotyczącej klasyfikacji użytków gruntowych działka stanowi B - 0,0328 ha
6. znajduje się na obszarze, dla którego brak plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kobylina, na podstawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kobylin, Uchwała Nr XXXVI/217/09 Rady Miejskiej w Kobylinie z dnia 30 grudnia 2009 roku, teren na którym jest usytuowana nieruchomość gruntowa zabudowana czyli działka nr ewidencyjny 1468 – to tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, rzemieślniczej istniejące i proponowane.

Przedmiot prawa własności Gminy Kobylin jest przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz innego współwłaściciela nieruchomości.

Cena sprzedaży części udziału w prawie własności nieruchomości zabudowanej o charakterze mieszkalno-użytkowym przysługującej Gminie Kobylin została ustalona na podstawie wykonanego operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 20 listopada 2017 roku na kwotę **3.769,00 zł** (słownie: trzy tysiące siedemset sześćdziesiąt dziewięć złotych).

Osoby, którym przysługuje w myśl przepisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu prawa własności przedmiotowej nieruchomości, winni złożyć pisemny wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **15 stycznia 2018 roku** wraz z oświadczeniem, iż wyrażają zgodę na cenę ustaloną w wykazie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kobylinie (Rynek Marszałka Józefa Piłsudskiego 1) przez okres 21 dni oraz podany zostaje do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Internecie na stronie BIP, informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do prasy lokalnej.

Wywieszono: 04-12-2017 r.

Zdjęto: 27-12-2017 r.