

BURMISTRZ KOBYLINA

Ogłasza II nieograniczony publiczny przetarg ustny na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania działki przysługującego Gminie Kobylin, gdzie właścicielem jest Skarb Państwa

Prawo wieczystego użytkowania działki niezabudowanej, przeznaczonej pod zabudowę położonej w Kobylinie, oznaczonej numerem geodezyjnym 1972 na arkuszu mapy 5 o pow. 0,0953 ha, zapisanej w KW KZ1R/00031771/5 w Sądzie Rejonowym w Krotoszynie, w Wydziale Ksiąg Wieczystych. Działka położona jest w terenie, dla którego uchwalono plan zagospodarowania przestrzennego i oznaczona jest symbolem 23 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. Zbywane prawo wieczystego użytkowania nieruchomości nie posiada żadnych obciążeń. Termin pierwszego przetargu został wyznaczony na dzień 14 maja 2019 r. i nie doszedł do skutku z powodu braku zainteresowania.

Cena Wywoławcza: 33.148,00 zł

plus dodatkowo 23% podatek VAT

II przetarg odbędzie się:

W dniu 05 lipca 2019 r. o godz. 10-tej w Sali Ślubów Urzędu Miejskiego w Kobylinie. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwotę 3.314,80 zł należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Kobylinie lub na konto Urzędu Miejskiego w Kobylinie w Banku Spółdzielczym w Krotoszynie Oddział Kobylin nr 82 8410 1039 0000 0475 2000 0003 w gotówce nie później niż 3 dni przed dniem otwarcia przetargu, tj. do dnia **01 lipca 2019 r.** Wadium winno znajdować się w dniu 01 lipca 2019 r. na koncie Urzędu Miejskiego w Kobylinie. Upoważnionymi do wzięcia udziału w przetargu są wszyscy, którzy wpłacą wymagane wadium w w/w terminie. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia prawa wieczystego użytkowania nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po jego zakończeniu niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od rozstrzygnięcia przetargu na podane konto bankowe. Nabywca prawa wieczystego użytkowania powinien wpłacić kwotę ustaloną w wyniku przetargu za jego nabycie najpóźniej w dniu ustalonego terminu sporządzenia umowy przenoszącej własność. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi nabywca.

W razie nieskuteczności II przetargu

III przetarg odbędzie się po upływie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy licząc od dnia zamknięcia pierwszego przetargu, a jego miejsce oraz termin podany zostanie w oddzielnym ogłoszeniu. W razie uchylania się od zawarcia umowy cywilno-prawnej po odbytych przetargu wpłacone przez nabywcę wadium przepada i wówczas można ogłosić powtórny przetarg na sprzedaż tego prawa wieczystego użytkowania nieruchomości.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w siedzibie Gminy Kobylin tj. w Urzędzie Miejskim w Kobylinie Rynek Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 1 w pokoju nr 9, tel. 65 5482401 wew. 24 u Inspektora Jacka Paluszkiewicza w godzinach urzędowania.

BURMISTRZ KOBYLINA zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Wywieszono : 03-06-2019 r.

Zdjeto : 03-07-2019 r.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kobylinie przy ulicy Rynek Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 1, oraz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Internecie na stronie BIP, wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczono w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położne jest prawo wieczystego użytkowania nieruchomości, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.